

Ходатайство об установлении публичного сервитута, № 673 от 20.03.2023	
1	Администрация городского округа Шатура Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Шутов
	Имя Алексей
	Отчество (при наличии) Евгеньевич
3.2	Адрес электронной почты shutov@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 999 075 48 25
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 13.12.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-8-614, выданная на основании доверенности от 09.1.2022 г. №77/555-н/77-2022-8-69.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ЛЭП 35 кВ «Клепки – Пышлицы», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению,</u>
7	Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1968г., что подтверждается Техническим паспортом электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Пышлицы» № 623 с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго», реорганизуемого в форме выделения том №160 от

	<p>29.06.2004 г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 06.03.2007 г. серия 50 НБ № 068683.</p> <p>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</p> <p>В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения. В соответствии с Генеральным планом городского округа Шатура Московской области, утвержденного Решением Совета депутатов городского округа Шатура Московской области 4/59 от 26.12.2018, объект ЛЭП 35 кВ «Клепики – Пышлицы», относится к объектам регионального значения. Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>		
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд), -----</p>		
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>Адрес или иное описание местоположения земельного участка</p> <p>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Пышлицкое, д. Евлево</p> <p>Московская область, Шатурский район, сельское поселение Пышлицкое, д. Евлево, номер 9в</p> <p>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/п Пышлицкое, д. Евлево</p> <p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Пышлицкое, д. Евлево.</p> <p>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/п Пышлицкое, д. Евлево</p> <p>Российская Федерация, Московская область, Городской округ Шатура, д Евлево</p> <p>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/о Пышлицкий, д. Евлево, ул. б/н</p> <p>Московская область, Шатурский р-н, д Евлево, уч 17 Б, Российская Федерация, сельское поселение Пышлицкое</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка/квартала</p> <p>50:25:0100215:178</p> <p>50:25:0100215:197</p> <p>50:25:0100215:177</p> <p>50:25:0100215:137</p> <p>50:25:0100215:176</p> <p>50:25:0100215:618</p> <p>50:25:0100215:91</p> <p>50:25:0100215:616</p>

		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Пышлицкое, д. Евлево	50:25:0100215:32
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Пышлицкое, д. Евлево	50:25:0100215:57
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Пышлицкое, д. Евлево	50:25:0100215:132
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Пышлицкое, у деревень Филисово, Казыкино, Ефремово, Филимакино, Лека, Зименки	50:25:0000000:142
		Российская Федерация, Московская обл., г.о. Шатура, д.Евлево, 40.	50:25:0000000:27678
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Пышлицкое, д. Евлево	50:25:0100215:127
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/о Пышлицкий, д. Евлево	50:25:0100215:129
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Пышлицкое, д. Евлево	50:25:0100215:122
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Пышлицкое, юго-восточнее д. Евлево	50:25:0070518:1
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Пышлицкое, с. Пышлицы, (электростанция №623 "Пышлицы")	50:25:0090321:34
			50:25:0070508
			50:25:0070509
			50:25:0070518
			50:25:0090321
			50:25:0100215
			50:25:0100220
			50:25:0000000
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да	
		(да/нет)	
		да	

в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	(да/нет)								
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> а. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. б. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 2. Технический паспорт электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Пышлицы» № 623 с линиями электропередачи», 1 экз., копия. 3. Свидетельство о государственной регистрации права от 02.04.2007 г. серия 50 НБ № 068683, 1 экз., копия. 4. Копия доверенности от 13.12.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-8-614, выданная на основании доверенности от 09.1.2022 г. №77/555-н/77-2022-8-69, 1 экз. 								
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме								
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации								
15	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;">Подпись:</td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">Дата:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;"></td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">« 20 » марта 2023 г.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">А.Е. Шутов</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">(подпись)</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">(инициалы, фамилия)</td> </tr> </table>	Подпись:	Дата:		« 20 » марта 2023 г.	А.Е. Шутов		(подпись)	(инициалы, фамилия)
Подпись:	Дата:								
	« 20 » марта 2023 г.								
А.Е. Шутов									
(подпись)	(инициалы, фамилия)								